



УКАЗ

**Об утверждении Порядка
освобождения в Республике Башкортостан
граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших)
участие в специальной военной операции, проводимой
на территориях Донецкой Народной Республики,
Луганской Народной Республики, Запорожской области,
Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней
в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы
за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных
жилищным законодательством Российской Федерации**

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 7 октября 2022 года № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» постановляю:

1. Утвердить Порядок освобождения в Республике Башкортостан граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – Порядок), согласно приложению к настоящему Указу.

2. Установить, что Порядок распространяется на граждан Российской Федерации из Республики Башкортостан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины (далее соответственно – специальная военная операция, граждане или лица), из числа:

граждан, имеющих статус военнослужащих в соответствии с Федеральным законом «О статусе военнослужащих», и членов их семей;

граждан, пребывавших в запасе, изъявивших желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих формирований, и членов их семей;

лиц, имеющих специальное звание полиции, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в подразделениях Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан, и членов их семей;

граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей.

3. Установить, что освобождение граждан от начисления пеней в соответствии с Порядком осуществляется со дня убытия граждан на пункт сбора и в период их участия в специальной военной операции.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, предоставляющим потребителям коммунальные услуги, региональным операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами, некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан»:

обеспечить реализацию Порядка;

обеспечить защиту информации, передаваемой в рамках реализации Порядка, в соответствии с законодательством;

определить структурное подразделение (должностное лицо) ответственное за исполнение настоящего Указа.

5. Рекомендовать юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, предоставляющим потребителям коммунальные услуги, региональным операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющим деятельность на территории Республики Башкортостан:

при начислении платы собственникам помещений, включенных в перечень, указанный в пункте 5 Порядка, производить перерасчет платы за газ, электрическую энергию, водоснабжение (горячее и холодное), отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами в период временного отсутствия граждан в занимаемом жилом помещении согласно пунктам 86, 148(44) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 (далее – Правила № 354), учитывая необходимость такого освобождения в отношении одного собственника (пользователя) жилого помещения, в том числе до представления собственником (пользователем) заявления в соответствии с Правилами № 354;

не приостанавливать подачу коммунальных услуг по электро-, газо- и водоснабжению, отведению сточных вод, если имеет место их неполная оплата по лицевым счетам помещений, включенных в перечень, указанный в пункте 5 Порядка;

осуществлять перерасчет платы по обращению с твердыми коммунальными отходами в период временного отсутствия граждан в занимаемом жилом помещении в отношении всех жилых помещений, принадлежащих на праве собственности гражданам, на основании заявления члена семьи в порядке, предусмотренном Правилами № 354.

6. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на Правительство Республики Башкортостан.

7. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания и распространяется на отношения, возникшие с 7 октября 2022 года.

Глава
Республики Башкортостан

Уфа, Дом Республики
6 декабря 2022 года
№ УГ-919



Р. Хабиров

Приложение
к Указу Главы
Республики Башкортостан
от 6 декабря 2022 года
№ УГ-919

**Порядок
освобождения в Республике Башкортостан граждан Российской
Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной
военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной
Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области,
Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней
в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы
за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных
жилищным законодательством Российской Федерации**

1. Настоящий Порядок разработан на основании статьи 2 Федерального закона от 7 октября 2022 года № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в целях освобождения в Республике Башкортостан граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

Порядок распространяется на граждан Российской Федерации из Республики Башкортостан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области,

Херсонской области, Украины (далее соответственно – специальная военная операция, граждане, лица или участники СВО), из числа:

граждан, имеющих статус военнослужащих в соответствии с Федеральным законом «О статусе военнослужащих», и членов их семей;

граждан, пребывавших в запасе, изъявивших желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих формирований, и членов их семей;

лиц, имеющих специальное звание полиции, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в подразделениях Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан, и членов их семей;

граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей.

2. При определении членов семьи для целей настоящего Порядка следует руководствоваться статьями 31 и 69 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Настоящий Порядок регулирует отношения органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Республики Башкортостан (далее – администрация), юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, предоставляющих потребителям коммунальные услуги, региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющих деятельность на территории Республики Башкортостан (далее – организация), некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» (далее – региональный оператор), с участниками СВО и членами их семей при реализации Федерального закона и освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения

гражданами платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

4. Освобождение участника СВО и членов его семьи от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме осуществляется:

а) по месту регистрации на территории Республики Башкортостан в домах всех видов жилищного фонда независимо от форм собственности – на основании информации администрации, передаваемой в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка;

б) на основании заявления участника СВО или члена его семьи, поданного в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

5. Администрации ежемесячно не позднее 15 числа обеспечивают подготовку перечня жилых помещений по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – перечень) в соответствии с принятым администрацией муниципальным правовым актом.

Организации и региональный оператор обеспечивают получение информации, содержащейся в перечне, для начисления платежей не позднее 20 числа текущего месяца. Передача перечня осуществляется по месту нахождения администрации через ответственное должностное лицо представителям организации, регионального оператора при предъявлении ими доверенности и документа, удостоверяющего личность, нарочным под роспись в журнале.

6. При наличии у участника СВО на праве собственности жилых помещений на территории Республики Башкортостан, в которых он не зарегистрирован, в целях реализации права, установленного Федеральным законом, он либо член его семьи (далее – заявитель) вправе обратиться в администрацию по месту нахождения недвижимого имущества с заявлением по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку с приложением имеющихся документов, подтверждающих статус участника

СВО, и выписки из Единого государственного реестра недвижимости о праве собственности участника СВО на жилое помещение

В случае непредставления заявителем документов, подтверждающих статус участника СВО и документа о праве собственности на жилое помещение, администрация в срок не позднее 1 рабочего дня со дня приема заявления самостоятельно запрашивает их в соответствующих государственных органах, органах местного самоуправления в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

7. Администрация:

осуществляет прием и регистрацию заявления в день поступления;

в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления рассматривает его, проверяет достоверность представленных документов, запрашивает непредставленные документы в порядке межведомственного взаимодействия; по результатам рассмотрения заявления в течение 1 рабочего дня вносит сведения о жилом помещении в перечень и уведомляет об этом заявителя либо направляет обоснованный отказ (далее – уведомление). Уведомление направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении, поступившему в администрацию в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении, поступившему в администрацию в письменной форме.

Причиной отказа во включении жилого помещения в перечень является недостоверность представленных заявителем документов о наличии права собственности на жилое помещение и (или) подтверждающих статус участника СВО.

Отказ во включении жилого помещения в перечень может быть обжалован заявителем в суде в установленном законодательством порядке.

8. Организации, региональный оператор прекращают начисление пеней участнику СВО и членам его семьи по лицевому счету помещения, указанного в перечне, со дня убытия участника СВО на пункт сбора.

9. В случае начисления и оплаты потребителем пеней до поступления перечня организациям и региональному оператору они обеспечивают возврат пеней, начисленных со дня убытия участника СВО на пункт сбора, путем зачета в счет будущих платежей.

10. Участник СВО (член его семьи), обратившийся в администрацию в соответствии с пунктом 6 Порядка, обязан в течение 30 дней с момента прекращения участия гражданина в СВО проинформировать об этом администрацию по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

11. Администрации обеспечивают актуальность и достоверность информации в перечне, в том числе своевременное исключение помещений из перечня в связи с окончанием участия гражданина в СВО.

12. Организации и региональный оператор обеспечивают своевременное получение и использование информации, содержащейся в перечне для начисления платежей.

Приложение № 1

к Порядку освобождения в Республике Башкортостан граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации

Перечень

жилых помещений, в отношении которых не производится начисление пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения потребителем платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Адрес жилого помещения	Дата убытия гражданина на пункт сбора
1		
2		

Уполномоченное лицо администрации

(наименование муниципального района, городского округа Республики Башкортостан)

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись)

« ____ » _____ г.

М.П.

Приложение № 2

к Порядку освобождения в Республике Башкортостан граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации

Форма заявления

В _____
(наименование администрации по месту нахождения недвижимого имущества)
от _____;
(Ф.И.О. (отчество при наличии))
ИНН: _____;
реквизиты основного документа,
удостоверяющего личность: _____;
(указывается наименование документа, номер, кем и когда выдан)
адрес места жительства: _____;
адрес электронной почты: _____;
номер контактного телефона: _____.

Заявление

об освобождении от начисления и уплаты пеней

В целях реализации права, установленного статьей 2 Федерального закона от 7 октября 2022 года № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» прошу включить жилое помещение, расположенное по адресу:

принадлежащее на праве собственности гражданину _____, принимающему (принимавшему) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, Украины, и членам его семьи от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в перечень жилых помещений, по которым не производится начисление пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения потребителем платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (нужное подчеркнуть).

(Ф.И.О. (отчество при наличии) заявителя)

(подпись)

« ____ » _____ 202__ г.

В целях освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», со сведениями, представленными мною в _____.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную

информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(Ф.И.О. (отчество при наличии) заявителя)

(подпись)

« ____ » _____ 202__ г.

Приложение № 3
к Порядку освобождения в Республике
Башкортостан граждан Российской
Федерации, принимающих (принимавших)
участие в специальной военной операции,
проводимой на территориях Донецкой
Народной Республики, Луганской Народной
Республики, Запорожской области,
Херсонской области, Украины, и членов
их семей от начисления пеней в случае
несвоевременного и (или) неполного
внесения ими платы за жилое помещение
и коммунальные услуги, взноса
на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме, установленных
жилищным законодательством
Российской Федерации

Форма заявления

В _____
(наименование администрации по месту
нахождения недвижимого имущества)
от _____;
(Ф.И.О. (отчество при наличии))
ИНН: _____;
реквизиты основного документа,
удостоверяющего личность: _____;
(указывается наименование документа, номер,
кем и когда выдан)
адрес места жительства: _____;
адрес электронной почты: _____;
номер контактного телефона: _____.

Уведомление

Настоящим сообщая о прекращении участия с «___» _____
202_года в специальной военной операции, проводимой на территориях
Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики,
Запорожской области, Херсонской области, Украины гражданина
_____ в целях исключения жилого помещения,
расположенного по адресу: _____
_____ из перечня жилых помещений,
по которым не производится начисление пеней в случае несвоевременного

и (или) неполного внесения потребителем платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

(Ф.И.О. (отчество при наличии) заявителя)

(подпись)

« ____ » _____ 202__ г.